

Sárkeresztes Község Önkormányzata
Képviselőtestülete
8051 Sárkeresztes, Kossuth u. 44.

JEGYZŐKÖNYV

Sárkeresztes Község Önkormányzata Képviselőtestületének
2017. június 21-i nyílt üléséről

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Sárkeresztes Község Önkormányzata Képviselőtestületének 2017. június 21-én 16.00 órakor kezdődő nyílt testületi ülésén

Az ülés helye: Sárkeresztesi Közös Önkormányzati Hivatal, Sárkeresztes Kossuth u. 44.

Jelen vannak: Krähling János polgármester
Szalai József alpolgármester
Igari Balázs képviselő
Szűcsné Simicska Krisztina képviselő
Iván Szilvia jegyző

Távol maradt: Gesztesi Tamás képviselő
Loósz-Németh Andrea képviselő
Szima Éva képviselő

Krähling János polgármester köszönti a testületi ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, majd megnyitja, s javaslatot tesz a napirendi pontokra.

A képviselőtestület 4 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.

**Sárkeresztes Község Önkormányzata Képviselőtestülete
80/2017. (VI.21.) számú határozata
az ülés napirendjének elfogadásáról**

Sárkeresztes Község Önkormányzata Képviselőtestülete a 2017. június 21-i ülésének napirendjét a következők szerint fogadja el:

Napirend: 1./ Pályázatokkal kapcsolatos döntések

Előadó: Krähling János polgármester

2./ Szép otthon – példás porta díjak megállapítása

Előadó: Krähling János polgármester

3./ Egyebek

1./ Pályázatokkal kapcsolatos döntések

Előadó: Krähling János polgármester

Krähling János polgármester elmondja, hogy a volt orvosi rendelő felújítása tárgyában nyertes pályázat keretében a közbeszerzési feladatok ellátására, az ajánlattételi felhívásra érkezett 3 ajánlat közül javasolja a BW Tender Plus Kft. ajánlatának elfogadását. A közbeszerzési feladatoknak elszámolható a költsége a pályázat keretében.

A képviselőtestület 4 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.

Sárkeresztes Község Önkormányzata Képviselőtestülete
81/2017. (VI.21.) számú határozata
közbeszerzési feladatok ellátásáról

Sárkeresztes Község Önkormányzata Képviselőtestülete megtárgyalta a „Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése” című pályázat közbeszerzési feladatok ellátásáról szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

Sárkeresztes Község Önkormányzata Képviselőtestülete a TOP-4.2.1-15 kódszámú „Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése” című pályázat közbeszerzési feladatok ellátásával megbízza a BW Tender Plus Kft-t 335.000 Ft+ÁFA összegben, az önkormányzat 2017. évi költségvetésében meghatározott tartalékkeret terhére.

A Képviselőtestület felhatalmazza a Polgármestert a jegyzőkönyv mellékleteként csatolt tartalommal a megbízási szerződés aláírásával.

A Képviselőtestület az átcsoportosítással kapcsolatosan a 2017. évi költségvetés módosításával megbízza a jegyzőt.

Felelős: Krähling János polgármester
 Iván Szilvia jegyző

Határidő: értelemszerűen

Krähling János polgármester elmondja, hogy a májusi testületi ülésen az Albensis Kft-vel kötött konzorciumi együttműködési megállapodást módosítani szükséges, a közbeszerzési feladat kikerülne a szerződésből. (az előző döntés értelmében az önkormányzat közvetlenül szerződik a közbeszerzést lebonyolító társasággal)

A képviselőtestület 4 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.

Sárkeresztes Község Önkormányzata Képviselőtestülete
82/2017. (VI.21.) számú határozata

konzorciumi együttműködési megállapodás módosításáról

Sárkeresztes Község Önkormányzata Képviselőtestülete megtárgyalta a konzorciumi együttműködési megállapodás módosításáról szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

Sárkeresztes Község Önkormányzata Képviselőtestülete a „Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának fejlesztése Sárkeresztesen” projekt megvalósítására az Albensis Fejér Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft-vel kötött konzorciumi együttműködési megállapodást módosítja a következők szerint:

Sárkeresztes Község Önkormányzata és az Albensis Nonprofit Kft. között a TOP-4.2.1-15-FE1-2016-00003 számú projekt megvalósítására konzorciumi megállapodás jött létre, mely értelmében a közbeszerzéssel kapcsolatos tevékenységet az Albensis Nonprofit Kft. látja el, így annak költsége is a Kft. költségvetésébe került betervezésre. A Támogatási Szerződés megkötése után a felek szóbeli egyeztetést tartottak, mely alapján módosítani kívánják a közbeszerzési tevékenység megvalósításával megbízott konzorciumi tagot, így a közbeszerzési tevékenység és az arra beállított költség átkerül Sárkeresztes Község Önkormányzata által megvalósított tevékenységek közé a kapcsolódó költséggel együtt.

Felelős: Krähling János polgármester

Határidő: értelemszerűen

2./ Szép otthon – példás porta díjak megállapítása

Előadó: Krähling János polgármester

Krähling János polgármester várja a képviselők javaslatait a 2017-es díjak megállapítására.

A képviselőtestület megbeszélés után 4 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.

Sárkeresztes Község Önkormányzata Képviselőtestülete

83/2017. (VI.21.) számú határozata

Szép otthon – példás porta díj adományozásáról

Sárkeresztes Község Önkormányzata Képviselőtestülete megtárgyalta a Szép otthon – példás porta díjak adományozásáról szóló előterjesztést és a következő döntést hozza:

Sárkeresztes Község Önkormányzata Képviselőtestülete Szép otthon – példás porta díjat adományoz 2017-ben Nagy Imréné, Magyar József, Polyák László és Kissné Mohácsi Éva sárkeresztesi lakosoknak.

A díjak és az 5.000,- Ft-os utalványok átadására a falunapok keretében 2017. július 1-én kerül sor, melyek átadásával a Képviselőtestület felhatalmazza a Polgármestert.

Felelős: Krähling János polgármester

Határidő: 2017. július 1.

3./ Egyebek

3.1 E-ON közcélú közvilágítási használati szerződés

Krähling János polgármester elmondja, hogy az Eon megküldte a közvilágítási szerződést, melyet javasol elfogadásra. Elmondja még, hogy tavaly izzócsere volt a közvilágítási hálózaton, így kevesebb a meghibásodás ebben az évben.

A képviselőtestület 4 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.

Sárkeresztes Község Önkormányzata Képviselőtestülete

84/2017. (VI.21.) számú határozata

közvilágítási szerződés elfogadásáról

Sárkeresztes Község Önkormányzata Képviselőtestülete megtárgyalta a közcélú közvilágítási használati szerződésről szóló előterjesztést és a következő döntést hozza:

Sárkeresztes Község Önkormányzata Képviselőtestülete az Eon Zrt-vel közcélú közvilágítási használati szerződést köt.

A Képviselőtestület a szerződés aláírásával a jegyzőkönyv mellékleteként csatolt tartalommal felhatalmazza a Polgármestert.

Felelős: Krähling János polgármester

Határidő: értelemszerűen

3.2. Kistérségi társulás, számítástechnikai eszközök

Krähling János polgármester elmondja, hogy kaptunk egy levelet a kistérségi társulástól, melyben megírták milyen számítástechnikai eszközöket adtak át az önkormányzatnak, és mennyiért lehetne megvásárolni őket. Javasolja, vásároljuk meg ezeket az eszközöket.

A képviselőtestület 4 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.

Sárkeresztes Község Önkormányzata Képviselőtestülete
85/2017. (VI.21.) számú határozata
kistérségi eszközök vásárlásáról

Sárkeresztes Község Önkormányzata Képviselőtestülete megtárgyalta a Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulás tulajdonában lévő eszközök megvásárlásáról szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

Sárkeresztes Község Önkormányzata Képviselőtestülete a Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulás tulajdonában lévő számítástechnikai eszközöket megvásárolja bruttó 15.000 Ft összegben, az önkormányzat 2017. évi költségvetésében meghatározott tartalékkeret terhére.

A Képviselőtestület az átcsoportosítással kapcsolatosan a 2017. évi költségvetés módosításával megbízza a jegyzőt.

Felelős: Krähling János polgármester
 Iván Szilvia jegyző

Határidő: értelemszerűen

3.3. DIGI Kft. megkeresése

Krähling János polgármester elmondja, hogy a DIGI Kft. a sertéstelep helyszínére fogja a tornyát telepíteni, ez a helyszín nem ellentétes a jelenlegi rendezési tervünkkel sem, és ezen a helyszínen már található magas építmények.

3.4. Fülöp András beadványa

Krähling János polgármester ismerteti a képviselőtestülettel az ügyet. Fülöp András Sárkeresztes, 36. hrsz-ú ingatlanán haladt keresztül a glóbusz töltővezeték, melyre vízvezetéki szolgalmi jog került bejegyzésre már korábban, az ingatlan vásárlása előtt. A töltővezeték felújítása miatt az új szolgalmi jog alapítására vonatkozó megállapodást aláírta még 2016-ban, amely alapján a Katasztrófavédelmi Igazgatóság vízjogi létesítési engedélyt adott ki, mely 2017.04.18-án jogerős lett. Ez alapján a hatóság bejegyzi a szolgalmi jogot. Fülöp András most kártérítést kér, 400.000,- Ft-ot, mivel szerinte az ingatlana tekintetében értékcsökkenés következett be. A régi szolgalmi jog törlésre kerül, új kerül bejegyzésre, a régi vezeték helyett új vezeték kerül lefektetésre, ezzel kapcsolatosan az ingatlanban keletkező károkat természetesen meg kell téríteni (de nem az értékcsökkenést). Kéri a Képviselőtestület álláspontját.

A Képviselőtestület álláspontja, hogy az értékcsökkenést és a kártérítési követelést nem ismeri el.

A képviselőtestület 4 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.

Sárkeresztes Község Önkormányzata Képviselőtestülete
86/2017. (VI.21.) számú határozata
Fülöp András kérelméről

Sárkeresztes Község Önkormányzata Képviselőtestülete megtárgyalta Fülöp András kártérítési kérelméről szóló előterjesztést és a következő döntést hozza:

Sárkeresztes Község Önkormányzata Képviselőtestülete Fülöp András Sárkeresztes, 36. hrsz-ú ingatlana vízvezetéki szolgalmi jog bejegyzése miatti értékcsökkenésére hivatkozással benyújtott, kártérítési igényre vonatkozó kérelmét elutasítja.

Felelős: a határozat kézbesítéséért Krähling János polgármester

Határidő: 2017. július 15.

3.5. Telek vételi ajánlata

Krähling János polgármester ismerteti a képviselőtestülettel, hogy az értébecslő elvégezte a Károlyi-Nagy János vételi kérelmével érintett telkek esetében az értékelést, a következő ülésre hozza az anyagot.

Elmondja, hogy Rangel Róbert részéről újabb vételi ajánlat is érkezett, az értébecslő ezt az ingatlant értékelné, és együtt kerülne nyilvános pályáztatásra valamennyi ingatlan.

A képviselőtestület 4 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.

**Sárkeresztes Község Önkormányzata Képviselőtestülete
87/2017. (VI.21.) számú határozata**

Rangel Róbert területvásárlási kérelmének támogatásáról

Sárkeresztes Község Önkormányzata Képviselőtestülete megtárgyalta Rangel Róbert területvásárlási kérelmét és a következő döntést hozta:

Sárkeresztes Község Önkormányzata Képviselőtestülete Rangel Róbert 502/1. hrsz-ú ingatlanra vonatkozó területvásárlási kérelmét támogatja, felhatalmazza a Polgármestert, hogy az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 18/2008. (XII.1.) önkormányzati rendelet 5. §-ban foglalt vagyontárgy értékesítésére vonatkozó eljárás lefolytatásával. A rendelet szerinti előkészítő eljárás lefolytatása után az önkormányzati ingatlanok értékesítéséről a Képviselőtestület dönt.

Felelős: Krähling János polgármester

Határidő: értelemszerűen

3.6. Termelői piac pályázat kiegészítése

Krähling János polgármester ismerteti a képviselőtestülettel, hogy a pályázatról jelezte, a helyi piac pályázatának benyújtásáról szóló határozat kiegészítésre szorul, kimaradt az érintett ingatlan helyrajzi száma, ezért javasolja, hogy hozzanak új döntést a pályázatról a korábbi határozat hatályon kívül helyezése mellett.

A képviselőtestület 4 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.

**Sárkeresztes Község Önkormányzata Képviselőtestülete
88/2017. (VI.21.) számú határozata**

helyi piac pályázatának benyújtásáról

Sárkeresztes Község Önkormányzata Képviselőtestülete a 79/2017. (V.29.) számú határozatának hatályon kívül helyezése mellett a következő döntést hozza:

Sárkeresztes Község Önkormányzata Képviselőtestülete megtárgyalta a „Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztése, közétkeztetés fejlesztése” pályázatát és költségvetését és az alábbi döntést hozza:

Sárkeresztes Község Önkormányzata Képviselőtestülete pályázati szándékát fejezi ki a VP 6-7.2.1-7.4.1.3-17 kódszámú „Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztése, közétkeztetés fejlesztése” pályázati kiírásra.

A fejlesztés célja a pályázati felhívás 1. célterülete: Helyi termelői piac vagy vásártér kialakítása, illetve fejlesztése.

A fejlesztés megnevezése: Helyi piac kialakítása Sárkeresztesen.

A fejlesztéssel érintett ingatlan címe, helyrajzi száma: 8051 Sárkeresztes, Kossuth u. 7. szám, 292.hrsz

A projekt teljes elszámolható költsége: 52.256.855,- Ft.

Ebből: igényelt támogatás mértéke: 41.805.484,- Ft

saját forrás: 10.451.371,- Ft

Sárkeresztes Község Önkormányzata Képviselőtestülete a pályázat megvalósításához szükséges 10.451.371,- Ft saját forrást az önkormányzat 2017. évi költségvetésében biztosítja. A Képviselőtestület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a pályázat benyújtásával kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Krähling János polgármester

Határidő: azonnal

3.7. Traktor vásárlás

Krähling János polgármester elmondja, hogy a közterületek fenntartásához és egyéb településüzemeltetési feladatok ellátásához szükség lenne egy traktorra. A minisztérium állásfoglalása szerint van lehetőség a közfoglalkoztatási keret (amely a szociális ellátások keretében beszámítható) terhére kistraktor vásárlásra, amihez fűkaszt vennénk az idei évben, jövőre pedig további adaptereket kellene vásárolni hozzá. A traktor és a fűnyíró adapter kb. 5,6 millió Ft-ba kerülne, a további adapterek a következő években néhány millió Ft-ba még belekerülnek majd.

A képviselőtestület 4 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.

Sárkeresztes Község Önkormányzata Képviselőtestülete 89/2017. (VI.21.) számú határozata traktor vásárlásról

Sárkeresztes Község Önkormányzata Képviselőtestülete megtárgyalta a traktor vásárlásra vonatkozó előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

Sárkeresztes Község Önkormányzata Képviselőtestülete felhatalmazza a Polgármestert az önkormányzat 2017. évi költségvetésében meghatározott hosszabb idejű közfoglalkoztatás előirányzat terhére, maximálisan 5,6 millió Ft összegben traktor és fűkasza adapter vásárlásával.

Felelős: Krähling János polgármester

Határidő: 2017. július

3.8. Egyebek

A polgármester az alábbiakról tájékoztatja a képviselőket:

- 2017. június 26-án lakossági fórum lesz a településrendezési eszközök módosítása és a településarculati kézikönyv tárgyában.
- Az egészségnap jól sikerült az idei évben is.
- Az aprító gép ismét javításon van, sajnos motorikus problémák adódtak, aminek a javítása költségesebb lesz.
- A képviselői keret felhasználásával kapcsolatos nyilatkozatok nagy része visszaérkezett, költségvetés átcsoportosításról szükséges dönteni ezzel összefüggésben.

A képviselőtestület 4 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.

Sárkeresztes Község Önkormányzata Képviselőtestülete 90/2017. (VI.21.) számú határozata költségvetési átcsoportosításról

Sárkeresztes Község Önkormányzata Képviselőtestülete a képviselői keret felhasználásával kapcsolatosan az alábbi döntést hozza:

Sárkeresztes Község Önkormányzata Képviselőtestülete az önkormányzat 2017. évi költségvetésében meghatározott céltartalék keret (képviselői keret) terhére az alábbi átcsoportosításokról rendelkezik:

- a Református Egyházközség részére: 225.000 Ft
- a Sárkeresztesért Egyesület részére: 135.000 Ft
- a Ficánskoló Óvoda Alapítványa részére: 45.000 Ft
- a Macher Alapítvány részére: 90.000 Ft
- a Keresztesi Sportkör részére: 45.000 Ft.

A Képviselőtestület az átcsoportosítással kapcsolatosan a 2017. évi költségvetés módosításával megbízza a jegyzőt.

Felelős: Krähling János polgármester

Iván Szilvia jegyző

Határidő: értelemszerűen

A polgármester elmondja, hogy lehetőség van energetikai pályázat benyújtására, 100 %-os támogatottsággal. Javasolja, hogy mindenképpen pályázzunk a hivatal épülete korszerűsítésére valamint a sportöltöző felújítására.

A képviselőtestület 4 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.

Sárkeresztes Község Önkormányzata Képviselőtestülete

91/2017. (VI.21.) számú határozata

Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése pályázat benyújtásáról

Sárkeresztes Község Önkormányzata Képviselőtestülete megtárgyalta az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” pályázati felhívást és az alábbi döntést hozza:

Sárkeresztes Község Önkormányzata Képviselőtestülete pályázati szándékát fejezi ki a TOP-3.2.1-16 kódszámú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” pályázati kiírásra.

A fejlesztéssel érintett ingatlan címe, helyrajzi száma:

- Hivatal épülete: 8051 Sárkeresztes, Kossuth u. 44. szám, 12/1.hrsz
- Sportöltöző: 8051 Sárkeresztes, külterület, 039/13. hrsz

A Képviselőtestület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a pályázat benyújtásával kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Krähling János polgármester

Határidő: azonnal

Mivel több tárgy és hozzászólás nem volt a polgármester megköszönte a megjelenést és az ülést 16.55 órakor bezárta.


Krähling János
polgármester




Iván Szilvia
jegyző